



URZĄD MIASTA SKIERNIEWICE
Biuro Planowania Przestrzennego
i Planowania Inwestycji

96-100 Skierniewice, ul. Floriana 9

tel.(46) 832 57 74

Miasto Skierniewice

Miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego
fragment miasta Skierniewice

położony w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie
i Zagajnikowej

Organ sporządzający zmianę planu

Prezydent Miasta Skierniewice
Krzysztof Jażdżyk

Biuro Planowania Przestrzennego
i Planowania Inwestycji

Kwiecień 2026 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– fragment miasta Skierniewice położony w sąsiedztwie ulicy Marii Skłodowskiej – Curie
i Zagajnikowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436 z 2026 poz. 252) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, poz.1907, poz. 1940, z 2025 r. poz. 680, poz. 1847, z 2026 r. poz. 24) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824 oraz z 2025 r. poz. 527) oraz w związku z uchwałą Nr XIII/78/2025 Rady Miasta Skierniewice z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie i Zagajnikowej, Rada Miasta Skierniewice uchwala co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§1. 1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie i Zagajnikowej, zwanego dalej „planem”.

2. Integralnymi częściami planu są:

- 1) rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) dane przestrzenne dla planu w postaci dokumentu elektronicznego, o których mowa w art. 67a ust. 3 ustawy, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

3. Granice obszaru objętego planem, określono na rysunku planu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1.

§2. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice – II edycja” przyjętej uchwałą Nr LIX/86/2023 Rady Miasta Skierniewice z dnia 31 sierpnia 2023 r.

§3. 1. Ustalenia uchwały, stanowiące tekst planu, mają charakter obowiązujący i co do zakresu oraz stopnia szczegółowości są zgodne z wymogami zawartymi w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych – ze względu na brak występowania takich obiektów i terenów w obszarze planu;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – ze względu na brak takich przestrzeni w obszarze planu;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na to, że nie przewiduje się możliwości zagospodarowania i realizacji obiektów budowlanych o przeznaczeniu innym niż określone w planie.

3. Rysunek planu zawiera ustalenia obowiązujące i oznaczenia informacyjne, zgodnie z legendą zamieszczoną na rysunku.

4. Zasady zabudowy i zagospodarowania oraz sposoby użytkowania poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi określa się łącznie na podstawie:

- 1) ustaleń ogólnych zawartych w rozdziale 2;

- 2) ustaleń szczegółowych zawartych w rozdziale 3;
- 3) ustaleń obowiązujących zawartych na rysunku planu.

5. Położenie linii rozgraniczających i linii zabudowy w miejscach, które nie zostały zwymiarowane na rysunku planu należy ustalić poprzez odczyt na rysunku planu w oparciu o jego skalę.

6. Granica obszaru objętego planem pokrywa się z liniami rozgraniczającymi, oznaczonymi na rysunku planu najbliższej tych granic – odsunięcie na rysunku planu granicy obszaru objętego planem od linii rozgraniczających wynika z potrzeby zachowania czytelności rysunku.

7. Ustalone w niniejszym planie wskaźniki: udział powierzchni biologicznie czynnej, udział powierzchni zabudowy, nadziemna intensywność zabudowy oraz intensywność zabudowy, określone zostały w stosunku do powierzchni działki budowlanej.

§4. 1. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **infrastruktura techniczna** – wszelkie systemy, przewody i urządzenia oraz obiekty budowlane: wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne;
- 2) **linia rozgraniczająca** – wyznaczoną na rysunku planu linią ciągłą, stanowiącą granicę między terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) **linia zabudowy nieprzekraczalna** – wyznaczoną na rysunku planu linią określającą część działki budowlanej, na której możliwe jest lokalizowanie budynków, z zakazem jej przekraczania, który to zakaz nie dotyczy elementów wejścia do budynku takich jak: zewnętrzne windy osobowe, schody, pochylnia, podest, rampa, zadaszenie, podcienia, elementów nadwieszów, takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu oraz podziemnych części budynku i urządzeń budowlanych związanych z budynkiem;
- 4) **przepisy odrębne** – przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy i rozporządzenia, a także akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze miasta Skierniewice;
- 5) **przeznaczenie terenu** – dopuszczone do realizacji ustaleniami planu na danym terenie obiekty budowlane i urządzenia budowlane oraz zagospodarowanie tworzące całość funkcjonalną odpowiednio - **przeznaczenie podstawowe** – przeznaczenie przeważające na danej nieruchomości lub jej części;
- 6) **teren** – oznaczone na rysunku planu, wydzielone liniami rozgraniczającymi lub granicami obszaru objętego planem nieruchomości lub ich części, oznaczone symbolami cyfrowymi i literowymi, z których cyfra oznacza numer porządkowy terenu a litery oznaczają podstawowe przeznaczenie terenu, a dla dróg także klasę drogi;
- 7) **ustawa** – należy rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 8) **utrzymanie obiektów budowlanych** – dopuszczalność wykonywania na istniejących obiektach budowlanych remontów, przebudowy, nadbudowy i rozbudowy.

2. Określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć w sposób określony w ustawie lub w tych przepisach, w przypadku braku definicji w rozumieniu powszechnym.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) dopuszczenie wyposażenia terenów w miejsca postojowe, dojścia i dojazdy, drogi wewnętrzne, chodniki, drogi dla rowerów, drogi dla pieszych i rowerów, budynki z pomieszczeniami technicznymi, budynki gospodarcze, wiaty do gromadzenia odpadów, garaże oraz urządzenia budowlane, urządzenia rekreacji, obiekty małej architektury, które tworzą całość funkcjonalno - użytkową z zabudową na działce budowlanej, w ramach określonego w ustaleniach szczegółowych przeznaczenia terenu;
- 2) dopuszczenie realizacji w obszarze planu sieci, urządzeń i obiektów budowlanych infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie ograniczy możliwości zabudowy w danym terenie o określonym przeznaczeniu, w szczególności z zachowaniem ustalonych w planie linii zabudowy, oraz wskaźników i parametrów zabudowy;
- 3) dopuszczenie sytuowania pomiędzy linią rozgraniczającą ulicy a nieprzekraczalną linią zabudowy miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych lub śmietników przy spełnieniu warunków:

- powierzchnia - maksimum 10,0 m²,
- zadane osłony oraz wiaty nad śmietnikami nie będą posiadały ścian.

§6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) na rysunku planu naniesiono granice Bolimowskiego Parku Krajobrazowego, otuliny Bolimowskiego Parku Krajobrazowego i Bolimowsko-Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 2) realizacja funkcji określonych dla terenu położonego w Bolimowskim Parku Krajobrazowym, otulinie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego i Bolimowsko-Radziejowickim z doliną środkowej Rawki Obszarze Chronionego Krajobrazowego wymaga zachowania warunków i zasad zagospodarowania terenu, określonych przepisami odrębnymi i ustaleniami niniejszego planu;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć dotyczących zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, infrastruktury technicznej oraz dróg;
- 5) w zakresie ochrony powietrza nakaz stosowania do celów grzewczych bezemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła, spełniających wymagania standardów jakości powietrza;
- 6) w zakresie ochrony przed hałasem, w rozumieniu przepisów odrębnych tereny oznaczone symbolami:
 - a) 1MNW zalicza się do terenów chronionych akustycznie określonych jako „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”,
 - b) 1MN-U zalicza się do terenów chronionych akustycznie określonych jako „tereny na cele mieszkaniowo-usługowe”.

§7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa – fragment obszaru objętego planem wskazany na rysunku planu stanowi krajobraz priorytetowy „Puszcza Bolimowska” - strefa A określony w Audycie krajobrazowym województwa łódzkiego, w którym obowiązują zasady zagospodarowania określone w Audycie oraz w niniejszym planie.

§8. 1. W zakresie zasad i warunków scalania i podziałów nieruchomości:

- 1) nie wyznacza się granic obszarów wymagających obowiązkowego przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości określonej w przepisach odrębnych;
- 2) w przypadku prowadzenia scalania i podziału nieruchomości na wniosek, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki nieruchomościami, ustala się obowiązek zachowania parametrów:
 - a) powierzchnia działki – jak dla nowo wydzielanych działek budowlanych, określona w ustaleniach szczegółowych dla terenów,
 - b) szerokość frontu działki wzdłuż pasa drogowego:
 - terenu komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczony na rysunku planu symbolem 1KR i terenów komunikacji drogowej wewnętrznej nie wyznaczone na rysunku planu – minimum – 20,0 m,
 - c) w przypadku podziału działki położonej przy skrzyżowaniu dróg szerokości frontu nowo wydzielonej działki winny spełniać warunki określone w lit. b) dotyczące szerokości frontu działki wzdłuż pasa drogowego poszczególnych dróg;
- 3) kąt położenia nowych granic wydzielonej działki budowlanej w stosunku do pasa drogowego ulic 90 +/-5°.

2. Parametry dotyczące uzyskiwanych w wyniku scalenia i podziału nieruchomości nie obowiązują dla działek gruntu wydzielonych pod nowe drogi, poszerzenie dróg istniejących oraz dla działek pod urządzenia infrastruktury technicznej i działek wydzielanych na powiększenie działki bezpośrednio przyległej, a także w sytuacji, gdy nowa granica działki ewidencyjnej pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

§9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) utrzymanie, remont, przebudowę i rozbudowę istniejącego układu ulicznego oraz budowę nowego, uzupełniającego układu w postaci dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych, w tym nie wyznaczonych na rysunku planu;

- 2) dopuszczenie realizacji dróg dla pieszych w pasach drogowych ulic oraz dróg wewnętrznych, dróg dla rowerów, dróg dla pieszych i rowerów oraz zieleni w pasach drogowych ulic;
- 3) w granicach obszaru planu układ komunikacyjny stanowią:
 - a) teren drogi wewnętrznej oznaczony na rysunku planu symbolem 1KR,
 - b) tereny dróg wewnętrznych nie wyznaczone na rysunku planu;
- 4) zewnętrzny układ komunikacyjny w stosunku do obszaru niniejszego planu stanowi ulica Marii Skłodowskiej-Curie (droga powiatowa nr 13138), która znajdują się poza granicą obszaru opracowania;
- 5) powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym poprzez skrzyżowania i zjazdy.

§10. W zakresie miejsc do parkowania dla samochodów ustala się:

- 1) liczbę miejsc do parkowania dla samochodów dla nowoprojektowanych budynków lub rozbudowanej części budynków istniejących przeznaczonych na cele mieszkalne - minimum 2 miejsca na każde mieszkanie, z uwzględnieniem miejsc do parkowania w garażach;
- 2) na parkingach dla samochodów osobowych liczących więcej niż 5 miejsc przeznaczonych na postój pojazdów, minimum 4% ogólnej liczby miejsc do parkowania, lecz nie mniej niż 1 miejsce, należy przeznaczyć na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, o której mowa w przepisach o ruchu drogowym z zastrzeżeniem: dróg publicznych, stref zamieszkania i stref ruchu, dla których minimalną liczbę miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową określają przepisy odrębne dotyczące dróg publicznych.

§11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) wyposażenie terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, a także przebudowę i rozbudowę istniejących sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej jako podziemnych, przy czym dopuszcza się sytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej jako naziemnych w sposób nie kolidujący z przeznaczeniem terenu;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) zaopatrzenia w wodę z miejskiej sieci wodociągowej, a w przypadku braku z ujęć indywidualnych z zachowaniem z przepisów odrębnych,
 - b) nakaz lokalizacji hydrantów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w zakresie odprowadzania ścieków - nakaz odprowadzania ścieków bytowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, w przypadku braku możliwości odprowadzenia – do oczyszczalni przydomowych lub zbiorników bezodpływowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 5) w zakresie odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej a w przypadku jej braku do ziemi z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - b) dopuszcza się stosowanie urządzeń umożliwiających wykorzystanie wód na miejscu oraz stosowanie rozwiązań umożliwiających retencjonowanie nadmiaru wód przed ich odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub do ziemi;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło - z miejskiej sieci ciepłowniczej lub ze źródeł wytwarzających energię cieplną z energii elektrycznej, gazu ziemnego, lekkiego oleju opałowego oraz odnawialnych paliw i nośników energii, a także innych źródeł spełniających standardy energetyczno-ekologiczne;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną – zasilanie z istniejącej lub projektowanej sieci średniego i niskiego napięcia lub z odnawialnych źródeł energii;
- 8) dopuszczenie stosowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – o maksymalnej mocy mikroinstalacji, w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 9) w zakresie usuwania odpadów – usuwanie odpadów na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 10) dopuszczenie lokalizowania inwestycji z zakresu łączności publicznej z zachowaniem możliwości zabudowy na warunkach określonych planem i zgodnie z przepisami odrębnymi.

§12. W zakresie stawki procentowej służącej określeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – ustala się stawkę procentową dla obszaru w wysokości 30%.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MNW** obowiązują ustalenia zawarte w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.

2. W zakresie przeznaczenia ustala się przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

3. W zakresie zasad i warunków zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych w terenie – minimum 1000,0 m² z wyłączeniem działek wydzielonych dla realizacji stacji transformatorowych w budynkach, dla których – minimum 30,0 m²;
- 2) wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych nie obowiązuje dla działek gruntu wydzielonych pod nowe drogi, poszerzenie dróg istniejących oraz dla działek pod urządzenia infrastruktury technicznej i działek wydzielanych na powiększenie działki bezpośrednio przyległej, a także w sytuacji, gdy nowa granica działki ewidencyjnej pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) wskaźniki zagospodarowania działek budowlanych w terenie:
 - a) udział powierzchni zabudowy – maksimum 35%,
 - b) nadziemna intensywność zabudowy:
 - minimum – 0,02,
 - maksimum – 1,05,
 - c) intensywność zabudowy – maksimum 1,4,
 - d) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 60%;
- 4) parametry kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy:
 - dla budynków - maksimum 9,5 m,
 - dla budowli - maksimum 35,0 m, z wyłączeniem wolno stojących trwale związanych z gruntem tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, dla których wysokość - maksimum 3,0 m,
 - b) dachy – płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 40⁰.

§14. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN-U**, obowiązują ustalenia zawarte w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.

2. W zakresie przeznaczenia ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 2) przeznaczenie wykluczane – teren usług handlu wielkopowierzchniowego, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług edukacji, usług kultu religijnego, usług bezpieczeństwa i porządku publicznego.

3. W zakresie zasad i warunków zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych;
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – minimum 1000,0 m² z wyłączeniem działek wydzielonych dla realizacji stacji transformatorowych w budynkach, dla których – minimum 30,0 m²;
 - b) dla zabudowy usługowej i mieszkaniowo-usługowej – minimum 1200,0 m² z wyłączeniem działek wydzielonych dla realizacji stacji transformatorowych w budynkach, dla których – minimum 30,0 m².
- 2) wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych nie obowiązuje dla działek gruntu wydzielonych pod nowe drogi, poszerzenie dróg istniejących oraz dla działek pod urządzenia infrastruktury technicznej i działek wydzielanych na powiększenie działki bezpośrednio przyległej, a także w sytuacji, gdy nowa granica działki ewidencyjnej pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) wskaźniki zagospodarowania działek budowlanych w terenie:
 - a) udział powierzchni zabudowy:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – maksimum 35%,

- dla zabudowy usługowej i mieszkaniowo-usługowej – maksimum 60%,
- b) nadziemna intensywność zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - minimum 0,0005
 - maksimum – 1,05,
- c) intensywność zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – maksimum 1,4,
- d) nadziemna intensywność zabudowy dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usługowej:
 - minimum 0,0005,
 - maksimum 1,8,
- e) intensywność zabudowy dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usługowej – 2,4,
- e) udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – minimum 60 %,
 - dla zabudowy usługowej i mieszkaniowo-usługowej – minimum 40 %;
- 4) parametry kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy:
 - dla budynków - maksimum 9,5 m,
 - dla budowli - maksimum 35,0 m, z wyłączeniem wolno stojących trwale związanych z gruntem tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, dla których wysokość maksimum 3,0 m,
 - b) dachy – płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 40⁰;
- 5) dopuszczenie utrzymania istniejących obiektów budowlanych lub ich części, które nie spełniają ustaleń w zakresie nieprzekraczalnej linii zabudowy, przy czym rozbudowa budynku może być realizowana wyłącznie w części działki budowlanej ograniczonej tą linią.

§15. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1KR** (ulica Marii Skłodowskiej-Curie) obowiązują ustalenia zawarte w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.

2. W zakresie przeznaczenia ustala się – teren komunikacji drogowej wewnętrznej wraz z obiektami i urządzeniami związanymi z prowadzeniem i obsługą ruchu drogowego;

3. W zakresie warunków i parametrów funkcjonalno-technicznych ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zmienna od 4,4 m do 7,8 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§16. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1L** obowiązują ustalenia zawarte w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.

2. W zakresie przeznaczenia ustala się – tereny lasów.

3. W zakresie zasad i warunków zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) zakaz realizacji budynków;

2) gospodarowanie w terenach leśnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4

Przepisy przejściowe i końcowe

§17. 1. Dane przestrzenne dla planu w postaci dokumentu elektronicznego, o których mowa w art. 67a ust. 3 ustawy, stanowią załącznik nr 4 do uchwały.

§18. Tracą moc obowiązującą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszarowym niniejszej uchwały.

§19. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

Jarosław Chęćielewski