

DECYZJA
w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny
oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust.2 pkt 2, art. 72 ust.2 pkt 6, art. 73 ust. 1, art. art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku poz. 1029), § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) oraz art.49, art. 104. art. 107 i ar. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego

orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przez BUDOKRUSZ S.A. Odrano Wola ul. Osowiecka 47. 05-825 Grodzisk Mazowiecki dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych (ujęcia wód podziemnych) do poboru wód podziemnych z rezerwowego ujęcia zlokalizowanego w Skierniewicach ul. Czerwona 11 działka nr 642/3 w obrębie nr 3.

2. Określić warunki i wymagania wynikające z opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu:

- prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa i zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych,
- nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych,
- powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa oraz utrzymywać czystość,
- stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia,
- planowane ujęcie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym użytkownikom wód,
- bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji ujęcia wody podziemnej i nie przekraczać założonego poboru 25 m³/h, przy depresji 2,4 m i zasięgu leja depresji 91,0 m,
- powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezменяjący stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- prowadzić regularne pomiary poboru wód podziemnych,
- na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowanej warstwy wodonośnej oraz podtapiania obszarów sąsiednich.

UZASADNIENIE

BUDOKRUSZ S.A. Odrano Wola ul. Osowiecka 47. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta Skierniewice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie urządzenia wodnego (awaryjnego ujęcia wód z utworów czwartorzędowych) na działce nr ew. 642/3, w obrębie geodezyjnym nr 3 miasta Skierniewice. nr ew. 126/22, zlokalizowanej terenie Zakładu w Skierniewicach przy ul. Czerwonej 11. które wymienione jest § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839), w związku z czym kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla którego sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Ujęcie to będzie służyć jako źródło rezerwowe wody, niezbędne dla utrzymania ciągłości produkcji w węźle betoniarskim, w okresach awarii sieci wodociągowej.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- wypis z rejestru gruntów wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania.

Przedłożony wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wynika to z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839)

Teren, na którym ma być realizowane powyższe przedsięwzięcie posiada uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem 3.6.PU – teren przy ul. Czerwonej o przeznaczeniu - tereny produkcyjno usługowe.

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z upoważnienia Prezydenta Miasta Skierniewice zgodnie z ustawowym trybem postępowania administracyjnego na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ww. ustawy, wystąpił pismami z dnia 30 sierpnia 2021 r. znak: ROŚ.6220.6.2021 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o wydanie opinii czy istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W tym samym dniu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Informacja o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia została przesłana stronom postępowania. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Skierniewice (BIP), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Skierniewice ul. Rynek 1 oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Wyznaczono termin 14 dni na składanie uwag i wniosków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 14.09.2021r., znak:WOOŚ.4220.792.2021.Ko stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu opinią w formie pisma z dnia 29.03.2022 r znak:WA.ZZŚ5.435.1.409.2021.PD, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Określił jednak warunki i wymagania, które zostały zamieszczone w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia) pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zawartych w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarząd Zlewni w Łowiczu, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę poniżej przedstawione uwarunkowania:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

w zakres przedsięwzięcia wchodzi wykonanie obudowy urządzenia wodnego studni nr 1 (awaryjnej) ujmującego wody z utworów czwartorzędowych na działce numer ewid. 642/3, w obrębie geodezyjnym nr 3 miasta Skierniewice przy ul. Czerwonej 11 w Skierniewicach. Przedsięwzięcie obejmuje wykonanie obudowy otworu studziennego nr 1 (awaryjnego) w postaci żelbetowej studni \varnothing 1500 mm, h = 2000 mm i zglębieniu 1600 mm ppt. Ujęcie będzie służyć jako źródło rezerwowe wody, niezbędne dla utrzymania ciągłości produkcji w węzle betoniarskim, w okresach awarii sieci wodociągowej.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

W odległości od 700 m do 1400 m od inwestycji znajdują się czynne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych. Jednak projektowana studnia nr 1 będzie ujęciem awaryjnym o zasięgu leja depresji 91,0 m, i z tego powodu nie powinna wystąpić kumulacja przedsięwzięć.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych

Przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 (awaryjnej) w Skierniewicach przy ul. Czerwonej 11 ze względu na jego rodzaj nie będzie wiązało się ze znacznym wykorzystaniem zasobów naturalnych w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Przewidywane roczne zużycie - energii elektrycznej w okresie eksploatacji wyniesie około 200 kWh/rok,

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, pochodzących ze środków transportu i maszyn tam pracujących. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie powodował emisje: hałasu i odpadów.

Odpady stałe gromadzone będą selektywnie i wywożone będą przez wyspecjalizowane firmy.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie i leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie graniczy z kompleksem leśnym.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z karty informacyjnej nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu brak jest obszarów o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia miasta Skierniewice wynosi ok. 1497 osób/km².

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania-obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Teoretyczny zasięg oddziaływania projektowanej studni wynosić będzie R= 91,0 m. Zasięg leża ogranicza się do terenów przemysłowych i zabudowy jednorodzinnej z usługami.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Brak transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie planowanego przedsięwzięcia względem granic Polski.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że rodzaj, charakterystyka i skala inwestycji nie powinna mieć negatywnego oddziaływania na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Przewidywany zakres prac budowlanych inwestycji powodować będzie typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia oddziaływania, związane z emisją hałasu, zanieczyszczeń do

powietrza, powstawaniem odpadów, ścieków komunalnych. Eksploatacja ujęcia wód podziemnych powodować będzie niewielką emisję hałasu oraz powstawanie niewielkiej ilości odpadów.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

W karcie informacyjnej podano, że oddziaływanie przedsięwzięcia będzie trwało przez cały czas eksploatacji obiektu.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zaplanowane jest w miejscu, w którym nie występują łącznie uwarunkowania określone w art.63 ust.1 ww. ustawy.

Lokalizacja przedsięwzięcia na terenie zaznaczonym na załączonej do wniosku kopii mapy ewidencyjnej nie wyklucza kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć na obszarze, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie. Ponadto w pobliżu miejsca realizacji inwestycji nie występują obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedsięwzięcie polegające na budowie (wykonaniu) urządzenia wodnego – studni nr 1 (awaryjnej) ujmującego wody z utworów czwartorzędowych na działce nr ewid. 643/2 obręb nr 18 ze względu na jego rodzaj nie będzie wymagać znacznego wykorzystania zasobów naturalnych.

Organ prowadzący postępowanie w sprawie środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kopią mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu na którym ma być realizowane przedsięwzięcie, obejmującą obszar przedsięwzięcia oraz obszar na który mogłoby oddziaływać przedsięwzięcie, a także po zapoznaniu się z informacją o przedsięwzięciu zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż przedstawione materiały pozwalają ocenić planowane przedsięwzięcie pod kątem potencjalnego oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z otrzymanymi wraz z wnioskiem dokumentami, uwzględniając łączne uwarunkowania przedsięwzięcia przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznał, że przedstawione w karcie informacyjnej sporządzonej zgodnie z art.3 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy rozwiązania projektowe dotyczące rozwiązań chroniących środowisko pozwalają na ocenę stopnia uciążliwości projektowanej inwestycji w stosunku do poszczególnych elementów środowiska i zdrowia ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę można uznać, że w przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe oddziaływania, nie powodujące jednak trwałego, znacznego pogorszenia się otaczającego środowiska zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronom postępowania służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Skierniewice w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Prezydenta Miasta Skierniewice.

Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Skierniewice oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia.

**Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Jan Jakimowicz
Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska**

Otrzymują:

1. BUDOKRUSZ S.A.

Odrano Wola.

ul. Osowiecka 47

05-825 Grodzisk Mazowiecki

2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie

3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor

Ochrony Środowiska

w Łodzi

ul. Traugutta 25

90-113 Łódź

2. Urząd Miasta Skierniewice

Wydział Architektury i Budownictwa

ul. Rynek 1

96-100 Skierniewice

3. Marszałek Województwa Łódzkiego

Al. Piłsudskiego 8

90-051 Łódź

Skierniewice, dnia: 20 maja 2022 r.

**Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Skierniewice
z dnia 20 maja 2022r.
Znak: GK.6220.6.2021**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach administracyjnych miasta Skierniewice na działce nr ewid. 642/2 , obręb geodezyjny nr 3 Miasta Skierniewice przy ulicy Czerwonej 11 w Skierniewicach

Rodzaj przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie dla którego sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) - urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę;

Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu

W zakres przedsięwzięcia wchodzi budowa urządzenia wodnego (ujęcia wód z utworów czwartorzędowych).

Prace budowlane wykonania obudowy otworu studziennego nr 1 (awaryjnego) obejmą wykonanie żelbetowej studni Ø 1500 mm, h = 2000 mm i zgłębieniu 1600 mm ppt.

Zużycie surowców , wody i energii elektrycznej:

Przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 (awaryjnej) w Skierniewicach przy ul. Czerwonej 11 ze względu na jego rodzaj nie będzie wiązało się ze znacznym wykorzystaniem zasobów naturalnych w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Przewidywane roczne zużycie - energii elektrycznej w okresie eksploatacji wyniesie około 200 kWh/rok,

Na terenie przedsięwzięcia:

- nie znajdują się obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych;
- nie znajdują się obszary wybrzeży;
- nie znajdują się obszary górskie;
- nie znajdują się obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- nie znajdują się obszary Natura 2000 ;
- nie znajdują się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe;
- nie znajdują się obszary mające znaczenie archeologiczne;
- nie znajdują się obszary przylegające do jezior.

**Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Jan Jakimowicz
Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska**