

**UCHWAŁA NR XLIII/60/2022  
RADY MIASTA SKIERNIEWICE**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
– fragment miasta Skierniewice obejmujący rejon osiedla „Zadębie”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 27 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIV/71/2021 Rady Miasta Skierniewice z dnia 12 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice obejmujący rejon osiedla „Zadębie”, Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice obejmującego rejon osiedla „Zadębie”, nie narusza ustaleń „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta – II edycja”, przyjętej uchwałą Nr XXIII/42/2016 Rady Miasta Skierniewice z dnia 7 kwietnia 2016 r.

**§ 2.** Przedmiotem uchwały jest zmiana planu miejscowego objętego uchwałą Nr XXIX/91/04 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 sierpnia 2004 r. w zakresie dotyczącym zasad i warunków zagospodarowania w terenach o symbolach: 7.81.MN,U, 7.82.MN, 7.83.MN, 7.84.MN, 7.85.MN, 7.86.MN, 7.87.MN,U., 7.88 MN, 7.89.MN, 7.90.MN., 7.91.MN, 7.92. MN, 7.93. MN, 7.94.MN, 7.95.MN, 7.97.MN,U, 7.98.MN, 7.99.M., 7.100.MN,U, 7.101.MN,U, 7.102.MN,U, 7.103.MN,U, 7.106.MN, 7.107.MN, 7.108.MN, 7.109.MN, 7.110. MN, 7.112. MN,U, 7.113.MN, 7.114.MN, 7.115.MN, 7.117. MN, 7.118.MN, 7.119. MN, 7.120.MN, 7.121.MN, 7.122.MN, 7.123.MN, 7.124.MN, 7.125.MN, 7.126.MN, 7.127.OS,ZP,KSp, 7.128.E, 7.130.MN, 7.131.MN, 7.132.MN,U, 7.133.E, 7.134.E, 7.136.P, 7.140.E, 7.142.WSp,ZP,US, 7.143.US,KSp,ZP, 7.144.E, 7.145.MN,US, 7.146.MN, 7.147.MN, 7.148.MN,U, 7.149.MN, 7.150.MN, 7.151.MN, 13.07.MN,U, 13.09.MN., 13.10.WSp,Zp,US, 13.11.MN,U, 13.12.MZ,US,UG,KSp,ZP, 13.13.MN,U, 13.15.MN,U.

**§ 3.** Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice obejmujący rejon osiedla „Zadębie” stanowi treść załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Nie sformułowano rozstrzygnięcia o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy z uwagi na fakt, że takich zadań nie zapisano w zmianie planu objętej niniejszą uchwałą.

**§ 5.** W niniejszej uchwale nie zmienia się stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, z uwagi na brak zmiany wartości nieruchomości wynikającej z wprowadzonej zmiany.

**§ 6. 1.** W uchwale Nr XXIX/91/04 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice obejmujący rejon osiedla „Zadębie” wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 16. dodaje się § 16a. w brzmieniu:

„§ 16a. Dachy na budynkach:

- a) usytuowanych ścianami bezpośrednio przy sobie wymagają zachowania tego samego kąta nachylenia połączeń dachowych oraz zachowania tego samego kierunku kalenicy, na obydwu/wszystkich budynkach,
- b) istniejących, nie spełniające wymagań planu w zakresie przebiegu kalenicy, kąta nachylenia połączeń dachowych oraz symetrii połączeń dopuszcza się wyłącznie do remontu, z zachowaniem istniejącego przebiegu kalenicy, kąta nachylenia oraz symetrii połączeń dachowych.”;

2) w § 39 ust. 71. pkt 2) (teren o symbolu 7.81.MN,U przy ulicy Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

3) w § 39 ust. 72. pkt 2) (teren o symbolu 7.82.MN przy ulicy Miodowej i Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu: -wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,

- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

4) w § 39 ust. 73. pkt 2) (teren o symbolu 7.83.MN pomiędzy ulicami: Miodową i Konwaliową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

5) w § 39 ust. 74. pkt 2) (teren o symbolu 7.84.MN pomiędzy ulicami: Miodową, Gajową i M. Reja) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,4,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

a) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

6) w § 39 ust. 75. pkt 2) (teren o symbolu 7.85.MN pomiędzy ulicami: M. Reja, Gajową i Górną) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,4,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

7) w § 39 ust. 76. pkt 2) (teren o symbolu 7.86.MN teren w rejonie ulic: Górnej, M. Reja Miodowej i Konwaliowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Górnej – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – prostopadłej do tej ulicy,
- dachy budynków w południowej pierzei ulicy M. Reja – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

8) w § 39 ust. 77. pkt 2) (teren o symbolu 7.87.MN,U przy ulicy Zadębie) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Zadębie – symetryczne, dwuspadowe o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

9) w § 39 ust. 78. pkt 2) (teren o symbolu 7.88.MN pomiędzy ulicami: Konwaliową i Świerkową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2 ,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

10) w § 39 ust. 79. pkt 2) (teren o symbolu 7.89.MN pomiędzy ulicami: S. Małkowskiego i M. Raciborskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2 ,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

11) w § 39 ust. 80. pkt 2) (teren o symbolu 7.90.MN pomiędzy ulicami: M. Raciborskiego i Klonową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2 ,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

12) w § 39 ust. 81. pkt 2) (teren o symbolu 7.91.MN pomiędzy ulicami: Klonową i Konwaliową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2 ,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

13) w § 39 ust. 82. pkt 2) (teren o symbolu 7.92.MN pomiędzy ulicami: Topolową i Niezapominajek) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2 ,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Niezapominajek – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

14) w § 39 ust. 83. pkt 2) (teren o symbolu 7.93.MN pomiędzy ulicami: Niezapominajek i Tulipanową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

15) w § 39 ust. 84. pkt 2) (teren o symbolu 7.94.MN pomiędzy ulicami: Tulipanową i Balcerowską ) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

16) w § 39 ust. 85. pkt 2) (teren o symbolu 7.95.MN w kwartale ulic: Różanej S. Małkowskiego i Jaśminowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

17) w § 39 ust. 87. pkt 2) (teren o symbolu 7.97.MN,U przy ulicy Balcerowskiej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,

- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

18) w § 39 ust. 88. pkt 2) (teren o symbolu 7.98.MN przy ulicy 500-lecia i Dąbie) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: 500-lecia i Dąbie – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy, w przeważającej części równoległej do ulicy obsługującej,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

19) w § 39 ust. 89. pkt 2) (teren o symbolu 7.99.MN – pomiędzy ulicami: Dąbie i 500-lecia) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: 500-lecia i Dąbie – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy obsługującej,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

20) w § 39 ust. 90. pkt 2) (teren o symbolu 7.100.MN,U – pomiędzy ulicami: Zadębie i 500-lecia) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Zadębie – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup> o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy budynków w pierzei ulicy 500 – lecia – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup> o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,

- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

21) w § 39 ust. 91. pkt 2) (teren o symbolu 7.101.MN,U – pomiędzy ulicami: Zadębie, Młynarską i Chabrową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

22) w § 39 ust. 92. pkt 2) (teren o symbolu 7.102.MN,U – pomiędzy zbiornikiem wodnym, a ulicą Ks. J. Poniatowskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Ks. J. Poniatowskiego – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

23) w § 39 ust. 93. pkt 2) (teren o symbolu 7.103.MN,U – pomiędzy ulicami: Ks. J. Poniatowskiego, Młynarską i St. Staszica) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: Ks. J. Poniatowskiego i Młynarskiej – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;



24) w § 39 ust. 96. pkt 2) (teren o symbolu 7.106.MN – pomiędzy ulicami: Ks. J. Poniatowskiego i K. Jeżewskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: Ks. J. Poniatowskiego, K. Jeżewskiego – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ , o kalenicy w przeważającej części równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ .”;

25) w § 39 ust. 97. pkt 2) (teren o symbolu 7.107.MN – pomiędzy ulicami: K. Jeżewskiego i H. Kołłątaja) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy K. Jeżewskiego – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ , o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy budynków w pierzei ulicy H. Kołłątaja – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ , o kalenicy w przeważającej części prostopadłej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ .”;

26) w § 39 ust. 98. pkt 2) (teren o symbolu 7.108.MN – pomiędzy ulicami: H. Kołłątaja i St. Staszica) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy H. Kołłątaja dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^0$ , o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,

- dachy budynków w pierzei ulicy St. Staszica – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ , o kalenicy w przeważającej części prostopadłej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ .”;

27) w § 39 ust. 99. pkt 2) (teren o symbolu 7.109 MN – pomiędzy ulicami: Lipową i J. Korczaka) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- a) wskaźniki zagospodarowania terenu: -wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
  - wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy w pierzei ulicy Lipowej – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ , o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ .”;

28) w § 39 ust. 100. pkt 2) (teren o symbolu 7.110 MN – pomiędzy ulicami: St. Staszica, Lipową i J. Kochanowskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,
- budynek o funkcji usługowej znajdujący się na działkach ewidencyjnych o numerach: 1378/6, 1378/10 – do zachowania, z dopuszczeniem zmiany sposobu użytkowania zgodnego z przeznaczeniem terenu,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy w pierzei ulicy St. Staszica – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ , o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum  $40^{\circ}$ .”;

29) w § 39 ust. 102. pkt 2) (teren o symbolu 7.112 MN,U – pomiędzy ulicami: Zadębie i Liliową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Zadębie – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

30) w § 39 ust. 103. pkt 2) (teren o symbolu 7.113 MN – pomiędzy ulicami: Liliową i Daliową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

31) w § 39 ust. 104. pkt 2) (teren o symbolu 7.114 MN – pomiędzy ulicami: Daliową i Szarotek) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

32) w § 39 ust. 105. pkt 2) (teren o symbolu 7.115 MN – pomiędzy ulicami: Szarotek i Hortensji) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

33) w § 39 ust. 107. pkt. 2) (teren o symbolu 7.117 MN – pomiędzy ulicami: Storczykową i Nasturcjową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 30%, z wyłączeniem zabudowy szeregowej, dla której – maksimum 47% ,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,02, maksimum – 0,5, wyłączeniem zabudowy szeregowej, dla której minimum – 0,01, maksimum – 0,7,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

34) w § 39 ust. 108. pkt 2) (teren o symbolu 7.118 MN – pomiędzy ulicami: Storczykową i Nasturcjową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 30%, z wyłączeniem zabudowy szeregowej dla której – maksimum 47% ,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,02, maksimum – 0,5, wyłączeniem zabudowy szeregowej, dla której minimum – 0,01, maksimum – 0,7,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic – płaskie,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

35) w § 39 ust. 109. pkt 2) (teren o symbolu 7.119 MN – pomiędzy ulicami: Nasturcjową i Akacjową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%;

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

36) w § 39 ust. 110. pkt 2) (teren o symbolu 7.120 MN – pomiędzy ulicami: Akacją, Szarotek i Brzozową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

37) w § 39 ust. 111. pkt 2) (teren o symbolu 7.121 MN – pomiędzy ulicami: Brzozową i Lipową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

38) w § 39 ust. 112. pkt 2) (teren o symbolu 7.122 MN – pomiędzy ulicami: Lipową, Młynarską i F. Modrzewskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy w pierzei ulicy Lipowej symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40° , o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy w pierzei ulicy F. Modrzewskiego – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40° , o kalenicy w przeważającej części prostopadłej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

39) w § 39 ust. 113. pkt 2) (teren o symbolu 7.123 MN – pomiędzy ulicami: F. Modrzewskiego, Lipową i Piotra Skargi) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy w pierzejach ulic: Lipowej i Piotra Skargi – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

40) w § 39 ust. 114. pkt 2) (teren o symbolu 7.124. MN – pomiędzy ulicami: F. Modrzewskiego i Młynarską) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

41) w § 39 ust. 115. pkt 2) (teren o symbolu 7.125. MN – pomiędzy ulicami: J. Kochanowskiego i P. Skargi) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy w pierzei ulicy Lipowej – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy w pierzei ulicy Piotra Skargi – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części prostopadłej do tej ulicy,
- dachy w pierzei ulicy J. Kochanowskiego – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,

- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

42) w § 39 ust. 116. pkt 2) (teren o symbolu 7.126. MN – pomiędzy ulicami: Szarotek i Lipową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,03, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Szarotek – płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 30<sup>0</sup>,
- dachy budynków w pierzei ulicy Lipowej – dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

43) w § 39 ust. 118. pkt 2) (teren o symbolu 7.128. E – przy ulicy Zadębie) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 16%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,05, maksimum – 0,1,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 4,5 m,
- dach na budynku o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 15<sup>0</sup>.”;

44) w § 39 ust. 120. pkt 2) (teren o symbolu 7.130. MN – pomiędzy ulicami: Kalinową i Jodłową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: Kalinowej i Jodłowej – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy w przeważającej części prostopadłej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

45) w § 39 ust. 121. pkt 2) (teren o symbolu 7.131. MN – przy ulicy Jodłowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy w pierzei ulicy Jodłowej – symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°, o kalenicy w przeważającej części równoległej do tej ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

46) w § 39 ust. 122. pkt 2) ) (teren o symbolu 7.132. MN,U – pomiędzy ulicami: Jarzębinową i Zadębie) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy Zadębie – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

47) w § 39 ust. 123. pkt 2) (teren o symbolu 7.133. E – pomiędzy ulicami: Lipową i Kalinową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 16%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,05, maksimum – 0,1,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 4,5 m,
- dach na budynku o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 15°.”;

48) w § 39 ust. 124. pkt 2) (teren o symbolu 7.134. E – przy ul. J. Kochanowskiego) otrzymuje brzmienie:



„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 16%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,05, maksimum – 0,1,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 4,5 m,
- dach na budynku o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 15<sup>0</sup>.”;

49) w § 39 ust. 126. pkt 2) (teren o symbolu 7.136. P – przy ulicy Młynarskiej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

b) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

c) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków płaskie lub dwuspadowe – o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

50) w § 39 ust. 130. pkt 2) (teren o symbolu 7.140. E – przy ulicy Lipowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 16%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,05, maksimum – 0,1,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 4,5 m,
- dach na budynku o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 15<sup>0</sup>.”;

51) w § 39 ust. 132. pkt 2) (teren o symbolu 7.142.WSp, ZP, US – zbiornik wodny na rzece Łupi i teren wokół zbiornika) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 30%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,007, maksimum – 0,6,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 40%,

- realizacja miejsc postojowych wymaga wprowadzenia nasadzeń drzew lub krzewów wysokich (o docelowej wysokości minimum 2,5 m) w ilości minimum jedna roślina na trzy miejsca postojowe,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy (budynki służące realizacji działań z zakresu usług sportu i rekreacji) – maksimum 9,0 m,
- wysokość pozostałych budynków – maksimum 4,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 25°.”;

52) w § 39 ust. 133. pkt 2) (teren o symbolu 7.143.US,KSp, ZP – (teren pomiędzy zbiornikiem „Zadębie” i ulicą Konwaliową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 30%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,007, maksimum – 0,6,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 40%,
- realizacja miejsc postojowych wymaga wprowadzenia nasadzeń drzew lub krzewów wysokich (o docelowej wysokości minimum 2,5 m) w ilości minimum jedna roślina na trzy miejsca postojowe,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy (budynki służące realizacji działań z zakresu usług sportu i rekreacji) – maksimum 9,0 m,
- wysokość pozostałych budynków – maksimum 4,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 25°.”;

53) w § 39 ust. 134. pkt 2) (teren o symbolu 7.144. E – przy ulicy Konwaliowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 16%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,05, maksimum – 0,1,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 4,5 m,
- dach na budynku o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 15°.”;

54) w § 39 ust. 135. pkt 2) (teren o symbolu 7.145. MN,US – pomiędzy ulicami: Krzywą i Jodłową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°,

c) realizacja samodzielnie funkcjonującego zagospodarowania z zakresu przeznaczenia oznaczonego symbolem „US ograniczona wyłącznie do części terenu stanowiącego działkę ewidencyjną nr 583/13.”;

55) w § 39 ust. 136. pkt 2) – (teren o symbolu 7.146. MN – pomiędzy ulicami: Lipową i Krzywą) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m, z wyłączeniem istniejących budynków posiadających większą wysokość, dla których przy realizacji przebudowy dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości, lecz nie większej niż 11,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

56) w § 39 ust. 137. pkt 2) (teren o symbolu 7.147. MN – pomiędzy ulicami: Lipową i Krzywą) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

57) w § 39 ust. 138. pkt 2) (teren o symbolu 7.148. MN,U – pomiędzy ulicami: Zadębie i Jodłową) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość budynków – maksimum 9,0 m,

- dachy budynków w pierzei ulicy Zadębie – symetryczne, dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

58) w § 39 ust. 139. pkt 2) (teren o symbolu 7.149. MN – przy ulicy M. Małkowskiego) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: Świerkowej i M. Małkowskiego – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – prostopadłej do ulicy,
- dachy budynków w pierzei ulicy Jaśminowej – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

59) w § 39 ust. 140. pkt 2) (teren o symbolu 7.150. MN – przy ulicy Dąbie) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzejach ulic: 500-lecia i Dąbie – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy,
- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>.”;

60) w § 39 ust. 141. pkt 2) (teren o symbolu 7.151. MN – przy ulicy 500-lecia) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,0,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 8,0 m,
- dachy budynków w pierzei ulicy 500-lecia – dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40<sup>0</sup>, o kalenicy – w przeważającej części – równoległej do ulicy,

- dachy na pozostałych budynkach o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

61) w § 41 ust. 5. pkt 2) (teren o symbolu 13.07. MN,U – przy ulicy Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków – płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

62) w § 41 ust. 7. pkt 2) (teren o symbolu 13.09. MN – przy ulicy Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,03, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

63) w § 41 ust. 8. pkt 2) (teren o symbolu 13.10. WSp,Zp,US – zbiornik wodny na rzece Łupi) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 20%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,03, maksimum – 1,2,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 50%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy (budynki służące realizacji działań z zakresu usług sportu i rekreacji) – maksimum 9,0 m,
- wysokość pozostałych budynków – maksimum 4,0 m,
- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 25°.”;

64) w § 41 ust. 9. pkt 2) (teren o symbolu 13.11. MN,U – przy ulicy Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,

- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,

- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

65) w § 41 ust. 10. pkt 2) (teren o symbolu 13.12. MZ,US,UG,KSp,ZP – przy ulicy Gajowej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 30%,

- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,02, maksimum – 1,2,

- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 40%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 12,0 m,

- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°,”

- realizacja miejsc postojowych wymaga wprowadzenia nasadzeń drzew lub krzewów wysokich (o docelowej wysokości minimum – 2,5 m) w ilości minimum jedno na trzy miejsca postojowe.”;

66) w § 41 ust. 11. pkt 2) (teren o symbolu 13.13. MN,U – przy ulicy Górnej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,

- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,

- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,

- dachy o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”;

67) w § 41 ust. 13. pkt 2) (teren o symbolu 13.15. MN,U – przy ulicy Feliksów i Górnej) otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy – maksimum 40%,

- wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksimum – 1,2,

- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,

b) parametry kształtowania zabudowy:

- wysokość zabudowy – maksimum 9,0 m,

- dachy budynków o kącie nachylenia połaci dachowych – maksimum 40°.”.

§ 7. 1. Niniejsza zmiana planu miejscowego dotyczy obszaru objętego uchwałą Nr XXIX/91/04 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 sierpnia 2004 r. z wyłączeniem jego fragmentów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- 1) podjętego uchwałą Nr XXIV/7/08 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 stycznia 2008 r.;
- 2) podjętego uchwałą Nr LIX/140/09 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 listopada 2009 r.;
- 3) podjętego uchwałą Nr XXXVIII/103/12 Rady Miasta Skierniewice z dnia 28 września 2012 r.;
- 4) podjętego uchwałą Nr LIII/110/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r.;
- 5) podjętego uchwałą Nr XI/109/2019 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 sierpnia 2019 r.;
- 6) podjętego uchwałą Nr XXI/65/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 6 sierpnia 2020 r.;
- 7) podjętego uchwałą Nr XXV/98/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r.

§ 8. Nie sporządza się rysunku zmiany planu z uwagi na fakt, że niniejszą uchwałą nie wprowadza się zmian w rysunku planu miejscowego, stanowiącym Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIX/91/04 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 sierpnia 2004 r.

§ 9. Dane przestrzenne dla planu w postaci dokumentu elektronicznego, o którym mowa w art. 67a ust.3 ustawy, stanowią załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 10. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Melon**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIII/60/2022  
Rady Miasta Skierniewice  
z dnia 30 maja 2022 r.

**ROZSTRZYGNIECIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego**

W terminie wskazanym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego rejon osiedla „Zadębie” – nie wniesiono uwag do w/wym. projektu planu.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIII/60/2022

Rady Miasta Skierniewice

z dnia 30 maja 2022 r.

Zalacznik2.gml



**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**