UCHWAŁA NR XLVII/126/2022

RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/123/2022 z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Stanisława Rybickiego, Mazowiecką, Aleją Macieja Rataja, Aleją Niepodległości, Mikołaja Kopernika i Pomologiczną, uchwalonego uchwałą Nr XXV/96/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz.1079) oraz art. 14 ust.1 i ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503), Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr XLVI/123/2022 Rady Miasta Skierniewice z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Stanisława Rybickiego, Mazowiecką, Aleją Macieja Rataja, Aleją Niepodległości, Mikołaja Kopernika i Pomologiczną, uchwalonego uchwałą Nr XXV/96/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r. treść § 1. otrzymuje brzmienie:
„§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/96/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Stanisława Rybickiego, Mazowiecką, Aleją Macieja Rataja, Aleją Niepodległości, Mikołaja Kopernika i Pomologiczną – w zakresie dotyczącym warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustalonych w terenach oznaczonych symbolami 10 UON i 11 US.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/123/2022 z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały Nr XLVI/123/2022 Rady Miasta Skierniewice z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Stanisława Rybickiego, Mazowiecką, Aleją Macieja Rataja, Aleją Niepodległości, Mikołaja Kopernika i Pomologiczną. W podjętej uchwale wskazano, że zmiana będzie dotyczyła wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej ustalonego w planie uchwalonym uchwałą Nr XXV/96/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r. w terenie oznaczonym symbolem 11 US. W związku z trwającymi pracami nad przygotowaniem zmian w dokumentacji projektowej dla zadania pn. *Przebudowa i remont Stadionu Miejskiego w Skierniewicach* istnieje potrzeba rozszerzenia zakresu zmian w ww. planie. Zmiany będą dotyczyły szeregu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, w terenach oznaczonych ww. planie symbolami: 10 UON i 11 US.

Fragment rysunku planu uchwalonego uchwałą Nr XXV/96/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 listopada 2020 r. z zaznaczonymi terenami objętymi zmianą.

Wprowadzone zmiany będą zgodne z polityką rozwoju przestrzennego miasta określoną w Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice – II edycja (uchwała Rady Miasta Skierniewice Nr XXIII/42/2016 z dnia 7 kwietnia 2016 r.).