

ZARZĄDZENIE Nr 59.2026
PREZYDENTA MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 27 lutego 2026 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Skierniewice.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436), oraz art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), § 2 uchwały Nr III/34/2024 Rady Miasta Skierniewice z dnia 21 sierpnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Skierniewice na lata 2024 – 2028 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2024 r. poz. 7096 i z 2025 r. poz. 9857) oraz § 5 ust. 2 i 4 załącznika do uchwały Nr III/34/2024 Rady Miasta Skierniewice z dnia 21 sierpnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Skierniewice na lata 2024 – 2028 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2024 r. poz. 7096 i z 2025 r. poz. 9857)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Od dnia 1 lipca 2026 r. ustalam:

- 1) wysokość stawki maksymalnej (bazowej) czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Skierniewice w kwocie 9,00 zł (słownie: dziewięć złotych 00/100) miesięcznie;
- 2) wysokość stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Skierniewice będących przedmiotem najmu socjalnego i pomieszczeniach tymczasowych w kwocie 3,50 zł (słownie: trzy złote 50/100) miesięcznie.

§ 2. Do stawki czynszu, określonej w § 1 punkt 1, mają zastosowanie czynniki obniżające, o których mowa w rozdziale w § 6 punkt 2, załącznika do uchwały Nr III/34/2024 Rady Miasta Skierniewice z dnia 21 sierpnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Skierniewice na lata 2024 – 2028.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Prezesowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Skierniewicach.

§ 4. Z dniem 30 czerwca 2026 r. traci moc zarządzenie nr 252.2024 Prezydenta Miasta Skierniewice z dnia 4 października 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Skierniewice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk