



Skierniewice 2021-06-09

Pan

Krzysztof Jażdżyk

Prezydent Miasta Skierniewice

Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z Interpelacją w sprawie przeprowadzenia prac renowacyjnych przy ulicy Domarasiewicza Radnego Rady Miasta Skierniewice Pana Rafała Koczywasa, uprzejmie odpowiadam.

Pan Radny Rady Miasta Skierniewice w imieniu mieszkańców ul. Domarasiewicza zwrócił się z prośbą o przeprowadzenie prac renowacyjnych garaży murowanych, znajdujących się z tyłu bloku nr 2 przy ulicy Domarasiewicza należących do zasobów majątku miasta Skierniewice.

Informuję, że Skierniewickie Zakłady Urządzeń Odpylających i Wentylacyjnych "Rawent" zawarły w 1991 r. umowy dzierżawy z mieszkańcami ul. Domarasiewicza na dzierżawę działki, na której znajduje się budynek gospodarczy, który można było przekształcić m.in. na garaże. W ramach tej umowy dzierżawca wnosi opłatę tylko za dzierżawienie działki. Po zaadoptowaniu, sam garaż stanowi własność dzierżawcy, który ponosi koszty jego utrzymania w należytym stanie.

W dniu 31 grudnia 1996 r., środki trwałe (m.in. budynek murowany gospodarczy o powierzchni 200 m², o którym mowa w piśmie) stanowiące własność „Rawent” SA zostały nieodpłatnie przekazane Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Skierniewicach, natomiast Umowy Dzierżawy zawarte z mieszkańcami nie uległy zmianie.

Dzierżawcy ponoszą jedynie koszty opłaty czynszu za m² powierzchni użytkowej gruntu.

Z poważaniem
PREZES ZARZĄDU
Łukasz Paruzel